

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAKUPU

1. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem postępowania zakupowego jest wykonanie robót budowlanych zgodnie z umową o roboty budowlane dla zadań określonych poniżej:

Część 1 – Budowa sieci kablowej SN, nN oraz stacji transformatorowej SN/nN w celu zasilania nowych odbiorców w Białymstoku ul. Klepacka – dok. nr 223/2025

Część 2 – Budowa sieci kablowej SN, nN oraz stacji transformatorowej SN/nN w celu zasilania nowych odbiorców w Białymstoku ul. Wiewiórcza – dok. nr 191/2025

Część 3 – Budowa sieci kablowej SN, nN oraz stacji transformatorowej SN/nN w celu zasilania nowych odbiorców w m. Lipsk ul. Batorego dz. nr 135 – dok. nr 1/2025/8

Uwaga:

- **Przedmiot zamówienia obejmuje również aktualizacje pozwoleń, decyzji, uzgodnień itp., jeśli utraciły ważność.**
- **W związku z wejściem w życie, w dniu 11 marca 2024 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/573 z dnia 7 lutego 2024 r., w sprawie fluorowanych gazów cieplarnianych, zmieniającego dyrektywę (UE) 2019/1937 i uchylającego rozporządzenie (UE) nr 517/2014, wprowadzającego zakaz stosowania w urządzeniach energetycznych do 24 kV gazów SF₆, Zamawiający informuje, że dopuszcza zabudowanie urządzeń energetycznych z medium izolacyjnym w postaci sześćfluorku siarki (SF₆), pod warunkiem załączenia ich pod napięcie nie później niż przed dniem 31.12.2025 r. Po tym terminie wymogiem koniecznym jest zastosowanie urządzeń pracujących w innej technologii niż izolacja gazem SF₆.**
- **Konieczność uzupełnienia/aktualizacji powykonawczo pliku „Zestawienie pozyskanych tytułów prawnych”**

1.1. Zakres rzeczowy i asortymentowy robót określa dokumentacja projektowa. Dokumentacja projektowa zawiera informacje poufne dotyczące zamówienia i zostanie przekazana Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ.

1.2. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający, za zgodą autora dokumentacji, może wyrazić zgodę na zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji.

1.3. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych, Wykonawca powinien kierować się kryteriami określonymi przez Zamawiającego w „Tabeli równoważności”, stanowiącej część składową dokumentacji projektowej.

1.4. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.

1.5. Przy wykonywaniu prac budowlanych obiektów elektroenergetycznych objętych przedmiotem zamówienia obowiązują wymagania przedstawione przez Zamawiającego oraz wytyczne zawarte w opracowaniu „Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.” dostępne na witrynie internetowej: <https://pgedystrybucja.pl/Dla-Klienta/Przydatne-dokumenty>.

1.6. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1.6.1. Transport na własny koszt wraz z załadunkiem i rozładunkiem z magazynów Zamawiającego materiałów i wyrobów budowlanych, będących dostawą inwestorską.

1.6.2. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.

1.6.3. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.

1.6.4. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.

1.6.5. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.

1.6.6. Poniesienie wszelkich kosztów związanych z zajęciem terenu na czas prowadzenia robót.

1.6.7. W przypadku realizacji robót budowlanych na terenach należących, bądź będących w użytkowaniu Lasów Państwowych, Wykonawca będzie zobowiązany do zawarcia stosownej umowy z właściwym Nadleśnictwem bądź pozyskanie z Nadleśnictwa innego dokumentu umożliwiającego realizację robót budowlanych oraz poniesienie wszystkich kosztów i opłat z tego tytułu.

1.6.8. Wykonawca będzie zobowiązany do sporządzenia/aktualizacji Zestawienia pozyskanych tytułów prawnych zgodnie z załącznikiem (plik w formacie excel). Zestawienie będące częścią dokumentacji powykonawczej winno zostać przekazane Zamawiającemu również w formie edytowalnej.

1.7. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.

1.8. Prace elektroenergetyczne należy wykonać w technologii PPN w obszarze sieci nN (z uwzględnieniem ograniczeń technologii).

1.9. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż:

Część 1 – 0 godzin

Część 2 – 0 godzin

Część 3 – 530 minut

1.10. Wykonawca ma obowiązek wyposażyć wszystkie obiekty w realizowanych inwestycjach w system zamknięć, tzn. zamki oraz kłódki „MASTER KEY” firmy LOB MASTER KEY Sp. z o.o. zgodnie z Wytycznymi w zakresie zamknięć typu „MASTER KEY” wskazanymi w pkt. 2 poniżej. Zakupów systemów zamknięć należy dokonywać w firmie LOB MASTER KEY Sp. z o.o. ul. Magazynowa 4, 64-100 Leszno, na podstawie odrębnego upoważnienia do zakupu wydawanego przez Zamawiającego.

1.11. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący Załącznik nr 5 do SWZ.

1.12. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

1.12.1. Zapoznania się z dokumentacją projektową oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).

1.12.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego Załącznik nr 5 do SWZ.

1.12.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).

2. Wytyczne w zakresie stosowania zamknięć typu Master Key

Przy prowadzeniu prac obowiązkowo należy wszystkie obiekty wyposażać w system zamknięć, tzn. wkładki lub kłódki (w zależności od przyjętego rozwiązania technicznego) „Master Key” (MK) firmy LOB Master Key Sp. z o. o. według poniższego schematu.

- Poziom W1: zamknięcia obiektów systemem MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- Poziom W/O1: zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- Poziom S1: zamknięcia systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- Poziom S/O1: zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- Poziom D1: zamknięcia systemu MK zastosowane w złączach kablowych nN, kolor kłódki: brązowy RAL 8016.
- Poziom O1: zamknięcia systemu MK zastosowane do urządzeń oświetlenia drogowego, kolor kłódki: pomarańczowy RAL 2000.
- Poziom K1: zamknięcia systemu MK zastosowane do szafek licznikowych nN odbiorców indywidualnych w Oddziale (klucze są przeznaczone do dyspozycji odbiorców indywidualnych), kolor kłódki: szary RAL 7035.

3. Termin realizacji zamówienia

Części 1 - 3: 7 miesięcy od daty podpisania umowy

4. Termin i warunki płatności: Płatność 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Dla robót powyżej 100 tys. zł - płatność częściowa zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

5. Miejsce realizacji zamówienia

Teren działalności PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Białystok Miasto

6. Dostawy inwestorskie

- Część 1: 1 x Transformator 400 kVA
- Część 2: 1 x Transformator 630 kVA

Wzór protokołu odbioru dostawy inwestorskiej stanowi załącznik niniejszego dokumentu.

7. Gwarancja

7.1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 36-miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag.

8. Podwykonawstwo

- 8.1. Zamawiający dopuszcza wykonywanie/a przedmiotu zakupu przez podwykonawców.
- 8.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli Podwykonawcy są już znani.

9. Transformatory na potrzeby realizacji zadania dostarcza Wykonawca:

- Część 3: 1 x Transformator 160 kVA

Transformatory zabudowywane w stacjach SN/nN powinny spełniać wymagania zawarte w Tomie 5 Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A. – punkt 7 „Kryteria dla transformatorów instalowanych w stacjach SN/nN”, dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego: www.pgedystrybucja.pl – w zakładce „Usługi dystrybucyjne/Dokumenty do pobrania/Zestawienie wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych”.

Protokół zdawczo odbiorczy dostawy inwestorskiej

Realizując postanowienia umowy nr..... zawartej pomiędzy Zamawiającym t.j. PGE Dystrybucja S.A.
a Wykonawcą

.....,
(nazwa Wykonawcy)

dotyczącej wykonania robót budowlano - montażowych w obiekcie:

.....
(nazwa obiektu)

PGE Dystrybucja S.A. w osobie inspektora nadzoru

.....
(nazwisko i imię nr dowodu osobistego)
przekazuje, a Wykonawca robót w osobie Kierownika Budowy

.....
(nazwisko i imię nr dowodu osobistego)

przyjmuje wolną od wad dostawę inwestorską stanowiącą :

.....
(nr dokumentu WZ, dokładna nazwa, ilość)

.....
data i podpis strony przekazującej

.....
data i podpis strony przyjmującej